

Tot Behoud Huis de Haas



- 1. Behoud het landelijke**
- 2. Luisteren naar de burgers**
- 3. De stem voor jong en oud**
- 4. Behoud Lansingerland betaalbaar**
- 5. Wethouders partij-onafhankelijk**

© copyright

Het auteursrecht op dit programma berust bij de partij Tot behoud Huis de Haas.

Vermenigvuldiging, publicatie en verspreiding is uitsluitend toegestaan na toestemming van de partij.

Partij Tot behoud Huis de Haas

Elke 4 jaar worden de gemeenteraadsverkiezingen gehouden. Dan kiest u uw volksvertegenwoordiging die de komende 4 jaar uw lot in handen hebben en voor u beslissen.

In de afgelopen 7 jaar heeft partij tot Behoud Huis de Haas zich sterk gemaakt voor de bewoners van Lansingerland. Raadslid Pedro de Haas heeft altijd zijn **onafhankelijke stem** laten horen, omdat hij als enige niet gehouden is aan coalitie-afspraken en partij disciplines.

Daarom vindt de partij tot Behoud Huis de Haas dat **wethouders onafhankelijk** moeten zijn. Wethouders zouden geselecteerd moeten worden op basis van bewezen competentie in plaats van partij politieke benoemingen. Daarbij is de voorkeur voor een zakelijke college dat de financiële zaken op orde weet te stellen, zonder dat de kwaliteit van dienstverlening daarbij in geding komt.

De financiële problemen van Lansingerland zijn heel groot. Het vereist de beste financiële experts en de beste deskundigen op het gebied van grondexploitatie om ons weer financieel gezond te krijgen.

Als eerste stap om **Lansingerland weer gezond** te krijgen moet een gedegen **onderzoek** worden uitgevoerd naar de oorzaken van de financiële crisis. We moeten leren van onze fouten. Nog altijd komen er problemen boven water. Als de oorzaken boven water zijn, kunnen we gericht zoeken naar oplossingen.

Wij zijn er van overtuigd dat de financiële situatie van Lansingerland gezond kan worden gemaakt, zonder dat dit over de rug van de inwoners moet. Door slim te bezuinigen op inkoop en het gemeente apparaat, slimme samenwerking op basis van co-creatie tussen belanghebbenden en bedrijfsleven kunnen we de balans weer op orde krijgen, de dienstverlening op peil houden en voorkomen dat belastingdruk stijgt.

De partij tot Behoud Huis de Haas staat voor duidelijkheid en eerlijkheid voor alle inwoners van Lansingerland.

In de afgelopen raadsperiodes heeft Partij tot behoud Huis de Haas een duidelijke invloed gehad op de agenda die de raad bezig hield. Partij tot behoud Huis de Haas is de partij geworden voor **alle mensen** uit Lansingerland.

Meer informatie over de partij Tot behoud Huis de Haas kunt u vinden op onze website www.totbehoudhuisdehaas.nl.

Luisteren naar de burgers

Communicatie naar de burgers

Tot behoud huis de haas staat voor goede communicatie. Dit betekent dat burgers vooraf en actief geïnformeerd worden bij zaken die hen aangaat.

Eerlijk uitleggen

In veel gevallen is het voor de burger volstrekt onduidelijk waarom bepaalde maatregelen genomen worden. Partij tot Behoud Huis de Haas blijft erop hameren dat maatregelen uitgelegd moeten worden. Ook moet uitgelegd blijven worden waar de gemeente wel en niet voor verantwoordelijk is.

We gaan de plannen beter uitleggen en we gaan beter aangeven wat de burger kan verwachten.

Overleg bij problemen

Door slechte communicatie verzandt de burger soms in een bezwaarschriftprocedure en dat is in de meeste gevallen niet nodig. Als de gemeente op tijd om de tafel gaat zitten met de burger en echt naar een oplossing zoekt, wordt overbodige bureaucratie voorkomen. De gemeente moet uitgaan van het gezegde 'waar een wil is, is een weg'. De gemeente moet zich niet altijd achter regels verschuilen, maar gezamenlijk met de burgers naar een oplossing zoeken. De gemeente blijft altijd praten, zij mag nooit de communicatie stopzetten!

Bij conflicten moet zo snel mogelijk mediation worden ingeschakeld, om escalatie met alle kosten van dien te voorkomen.

Klantgericht

Wees net zo klantgericht voor 1 inwoner als voor er een grote groep burgers.

Laten we de inwoners echt betrekken bij bestemmingsplannen of andere wijzigingen in hun omgeving. Er worden steeds meer informatieavonden georganiseerd en dat is goed. Informatieavonden kunnen nog veel gebruikt worden om vragen te beantwoorden. Tot behoud Huis de Haas houdt zich actief bezig met het stimuleren van deze participatie.

Openheid

Zorg voor zoveel mogelijk informatie naar de burgers. Hierbij moet zoveel mogelijk relevante informatie beschikbaar worden. Vertrouwelijke informatie moet zoveel mogelijk worden voorkomen.

Duidelijke maandelijkse rapportage over de stand van zaken

Er is geen inzicht in de gang van zaken op de verschillende onderwerpen, dit blijft beperkt tot de begrotingsronde. Partij tot Behoud Huis de Haas wil dat een duidelijke rapportage op hoofdlijnen per maand beschikbaar komt. Wij zijn van mening dat elke maand de stand van zaken duidelijk moet zijn.

Behoud het landelijke

Nog steeds heeft Lansingerland de charme van een landelijke gemeente. Dit is herkenbaar aan de lintbebouwingen langs alle vaarten en de drie herkenbare dorpskernen.

Partij tot Behoud Huis de Haas vindt dat het oorspronkelijk karakter van Lansingerland behouden moet blijven, de afwisseling van bebouwing, groen en kassen moet gehandhaafd blijven. Juist afwisseling biedt het harmonieuze landelijke dorpse gevoel. Ook moet aandacht blijven voor de geschiedenis. Lansingerland heeft een mooie en rijke historie. De historische gebouwen en woningen die er nu nog zijn, moeten behouden worden.

Groene gemeente

Partij tot Behoud Huis de Haas vindt groen heel belangrijk. Het blijkt dat Lansingerland volgens het beheerplan Groen binnen de bebouwde kom, maar 15 m² groen per inwoner heeft. Dat ligt ver onder het landelijk gemiddelde van 35 m².

De groenvoorziening binnen de bebouwde kom moet drastisch uitgebreid worden. Dit kan het beste gebeuren in samenspraak met bewoners. Waar mogelijk moet gekozen worden om het openbaar groen door bewoners te laten onderhouden. Bewoners gaan zich dan eigenaar voelen van hun omgeving.

Braakliggende terreinen gaan we zoveel mogelijk beplanten of inzaaien met wilde bloemen. Voor de gebieden waar voorlopig nog niet gebouwd gaat worden, moet een tijdelijke bestemming worden gezocht, zoals volkstuinen. De gemeente moet actief zoeken naar ideeën hiervoor, bv door het inrichten van een denktank of het uitschrijven van een prijsvraag.

De natuur- en recreatiegebieden moeten beschermd blijven.

Wat met uitsterven wordt bedreigd zijn de weilanden; we moeten elke boer, tuinder en weiland koesteren.

Beperk overlast

In de gemeente Lansingerland moet continue worden gelet op de overlast. Een apart meldpunt moet er komen voor de geluidsoverlast van de HSL, N209 en Rotterdam-The Hague airport. Het geluid moet continue gemeten worden en bij overschrijding van de geluidsoverlast moet direct actie worden ondernomen.

De A13 – A16 moet ondertunneld worden aangelegd.

Veiligheid

We wonen samen in een dorp en daarbij hoort het gevoel van veiligheid. Om deze veiligheid te waarborgen moet de buurtpreventie gestimuleerd worden. Op die manier kunnen we inbraken en vandalisme voorkomen.

Daarnaast is het zeer belangrijk om de maximum snelheid in woonwijken te handhaven. Het instellen van een 30-km zone is niet voldoende, we moeten meer handhaven of de drempels in alle woonwijken moeten verhoogd worden. Kinderen en ouderen gaan altijd vóór! Om de verkeersveiligheid verder te bevorderen kiezen wij voor één verkeersveiligheidsprogramma op alle scholen als onderdeel van het onderwijspakket.

Daarnaast moeten langs alle nieuwe doorgaande wegen in Vinex-locaties, altijd fietspaden of duidelijke fiets stroken worden aangelegd.

Bijzondere aandacht moet uitgaan naar het handhaven van de veiligheid rondom scholen. Het dubbelparkeren en te hard rijden moet hier hard aangepakt worden.

Behoud het Betaalbaar

Laten we echt leren van het failliet van Lansingerland

De problemen van Lansingerland zijn de laatste tijd helaas erg duidelijk geworden. We staan onder verscherpt toezicht van de provincie en kunnen zelf geen uitgaven meer doen, zonder het akkoord van de provincie. Lansingerland heeft nu een schuld van 287 miljoen euro.

Hoe zijn we in deze situatie gekomen? Men wijst al snel naar de Vinex-aanwijzing, maar andere gemeenten met dezelfde aanwijzing zijn niet in deze problemen verzeild geraakt.

Het is voor de partij tot Behoud Huis de Haas heel duidelijk dat er nu eerst een grondig onderzoek moet komen. Want hoe kun je een probleem oplossen als je de oorzaak niet kent?

Elke keer wordt Lansingerland weer geconfronteerd met tegenvallers, de laatste keer van 20 miljoen euro en misschien wordt dit wel 40 miljoen euro.

Onderzocht moet worden hoe dit financiële drama heeft kunnen plaatsvinden. De oorzaken moeten achterhaald worden.

Oplossen van de problemen

Als we de oorzaak weten, kunnen we de echte problemen oplossen.

Wat is de snelste weg naar herstel uit het economische failliet van Lansingerland?

Burgers en bedrijfsleven gaan we betrekken bij het oplossen van de problemen in de grondpolitiek. Wat kunnen we doen met de 300 ha grond die bouwrijp ligt?

Zakenkabinet om Lansingerland weer financieel gezond te maken

De wethouders moeten in de eerste plaats competent zijn. Partij-afhankelijkheid moet voorkomen worden. Wethouders moeten experts zijn op hun gebied, bij voorkeur uit het bedrijfsleven met kennis van bestuur. Alleen zo komen we uit deze crisis. Voorkom dat wethouder een erebaantje is van de politieke partij.

Want we kunnen de problemen bij "Grondzaken" niet oplossen met hetzelfde type bestuurder die ze heeft veroorzaakt.

Wethouders moeten partijonafhankelijke competentie en daadkracht kunnen neerzetten in het belang voor de burgers.

Financieel weer gezond

Wij zijn er van overtuigd dat de financiële situatie van Lansingerland gezond kan worden gemaakt zonder dat dit over de rug van de inwoners moet. Door slim te bezuinigen op inkoop en het gemeente apparaat, slimme samenwerking op basis van co-creatie tussen belanghebbenden en bedrijfsleven kunnen we de balans weer op orde krijgen, de dienstverlening op pijl houden en voorkomen dat belastingdruk stijgt.

Bestemming voor onbebouwde grond

De onbebouwde plekken moeten een bestemming krijgen, liefst een bestemming waar geld uit voortkomt. Als dit niet mogelijk is moeten de onbebouwde gronden ingezaaid

worden bv met wilde bloemen, dat groeit goed op zand en zorgt voor een vrolijke uitstraling.

Onafhankelijk advies kunnen inwinnen om goed te kunnen controleren

Op dit moment worden veel zaken in geheime stukken verwoord. Hierdoor is het niet mogelijk de hulp in te roepen van een extern deskundige om het document te laten beoordelen.

De huidige actualisatie van de grondexploitatie is verwoord in een geheim stuk. Partij tot Behoud Huis de Haas zou graag in het vervolg raadsbreed de mogelijkheid hebben om een onafhankelijk oordeel te vragen van externe deskundigen: een second opinion. Achteraf wordt de actualisatie wel door de accountant gecontroleerd, maar de raad moet er veel eerder over beslissen.

Oplopende belastingdruk voor de burgers moet worden voorkomen

Lansingerland betaalt inmiddels de hoogste kosten voor bijv. afval.

De verliezen in de grondpolitiek mogen niet afgewenteld worden op de burgers, maar moeten binnen grondzaken worden opgelost.

De stem voor jong en oud

Ouderencentra in de kernen

Partij tot behoud Huis de Haas vindt dat het ouderenbeleid van Stichting Welzijn Senioren Lansingerland beter gesteund moet worden. Zij maken het mogelijk dat ouderen langer zelfstandig kunnen blijven wonen en daarmee wordt de kwaliteit van leven verhoogd en wordt de kosten zo laag mogelijk gehouden.

Geef ruime mogelijkheid voor alleenstaande ouderen in ouderenappartementen, dicht bij de dorpcentra, zo blijven ouderen actief in de samenleving en wordt natuurlijke doorstroming van woningen voor starters gestimuleerd.

Jeugd

Voor wat betreft het aanbod aan jongeren is het van belang voldoende te bieden aan sport, muziek en andere expressie, die aansluiten op specifieke doelgroepen. Met andere woorden bied jongeren wat ze vragen en laat jongeren meedenken over wat dat aanbod zou moeten zijn.

Voor de jongste jeugd is Partij tot behoud Huis de Haas van mening dat schoolzwemmen weer moet worden verplicht. In een waterrijke omgeving als Lansingerland is het onacceptabel dat er kinderen zijn die geen mogelijkheid hebben gehad om goed te leren zwemmen.

Sport

Sport kan gezien worden als bindende factor en is het alternatief voor rondhangen van de jeugd.

Voor wat betreft sport en recreatie is het van belang dat iedereen mee kan doen. Dat betekent dat we hier specifiek moeten kijken waar verenigingen die meer op eigen kracht verder kunnen (bijvoorbeeld Golfsport) en voor welke verenigingen de subsidie zou kunnen stijgen (bijvoorbeeld gehandicaptensport).

De kosten die de gemeente in rekening brengt bij de sportverenigingen, mag niet stijgen. Het is van groot belang dat sport bereikbaar blijft voor alle inwoners, zowel jong als oud. Sport participatie voorkomt jeugdzorg problemen en houdt ons allen gezond.

Economisch aantrekkelijk

Het stimuleren van lokale economie moet hoge prioriteit krijgen, door gemeentelijke opdrachten te koppelen aan lokale werkgelegenheid.

Glastuinbouw

Wonen en werken met behoud van het dorpse karakter

Partij tot behoud Huis de Haas is van mening dat glastuinbouw en woonwijken in goede harmonie kunnen samengaan. Het is de basis van de identiteit van de dorpskernen en geeft goede mogelijkheden tot innovaties zoals het hergebruik van warmte/energie ten behoeve van verwarming voor woonwijken. Glastuinbouw is belangrijk voor Lansingerland, laten we zorgen voor kennisopbouw binnen de gemeente en groei van werkgelegenheid in deze sector. Partij tot behoud Huis de Haas is dan ook voor beperkte uitbreiding van de glastuinbouw. Daarnaast zien we ruime mogelijkheden voor innovatie en kennisontwikkelingen door samenwerking tussen tuinbouw en agro gerelateerde bedrijven te stimuleren. Deze nieuwe vormen van samenwerkingen zijn in onze ogen een duurzame kans voor toename van werkgelegenheid voor jong en oud in Lansingerland.